



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI

JUSTIFICATIVA DE BDI - SEM DESONERAÇÃO

Proponente: SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM EM TERESINA

Tipo de Obra/Serviço: CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DE SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM TERESINA

Desonerado: NÃO

Empreendimento: SR/PF/PI

Município Aplicável: Teresina/PI

Composição do BDI sugerida		Intervalos admissíveis			Composição de BDI Adotada		Observações:
		1º Quartil	Médio	3º Quartil			
1	Garantia e Seguro (GS)	0,80%	0,80%	1,00%	Garantia e Seguro (GS)	0,80%	1 - Fórmula adotada: $BDI=((1+AC+R+GS)x(1+Df)x(1+L))/(1-I)-1$ 2 - Limites Acórdão TCU: 20,34% a 25,00% 3 - Composição do BDI , intervalos admissíveis e fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU. Foi considerado, por similaridade, o item construção de edifícios. 4 - Tributos adotados: PIS+COFINS+ISS 5 - Percentual de MO: 27,7%
2	Risco (R)	0,97%	1,27%	1,27%	Risco (R)	1,27%	
3	Despesas financeiras (Df)	0,59%	1,23%	1,39%	Despesas financeiras (Df)	1,23%	
4	Administração Central (Ac)	3,00%	4,00%	5,50%	Administração Central (Ac)	4,00%	
5	Lucro (L)	6,16%	7,40%	8,96%	Lucro (L)	7,40%	
6	Impostos (I)				Impostos (I)	5,45%	
6.1	PIS	0,65% (regime cumulativo) ou			PIS	0,65%	
6.2	COFINS	3% (regime cumulativo) ou			COFINS	3,00%	
6.3	ISS	2% a 5% **				1,80%	
6.4	CPRB - Lei 12.546/11	Não aplicável			CPRB - Lei 12.546/11	0,00%	
					BDI	21,97%	

OBSERVAÇÕES:

$$BDI = \frac{(1+(AC+R+S+G))(1+Df)(1+L)}{(1-I)} - 1, \text{ onde:}$$

(1-I)

AC = Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central

R = Taxa representativa de Riscos

S = Taxa representativa de Seguros

G = Taxa representativa de Garantias

Df = Taxa representativa de Despesas Financeiras

L = Taxa representativa do Lucro/Remuneração

I = Taxa representativa da Incidência de Tributos

(*) CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta): Alíquota definida pela lei 12.844/2013

(**) Fonte: Acórdão Nº 2622/2013 - TCU - Plenário

ISS Teresina: 1,8 %

DANIELLE MINDELO
DE SOUZA
SANTOS:010630604
94

Assinado de forma digital
por DANIELLE MINDELO DE
SOUZA
SANTOS:01063060494
Dados: 2023.12.08 19:07:33
-03'00'



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI NÃO DESONERADO GERAL							
PROPONENTE: SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM EM TERESINA						DESONERADO: NÃO	
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DE SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM TERESINA						MUNICÍPIO APLICÁVEL: Teresina/PI	
EMPREENDIMENTO: SR/PF/PI							
COMPOSIÇÃO DO BDI SUGERIDA		INTERVALOS ADMISSÍVEIS			COMPOSIÇÃO DE BDI ADOTADA		OBSERVAÇÕES
		1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL			
1	Garantia + Seguros (G+S)	0,80%	0,80%	1,00%	Garantia e Seguro (GS)	0,80%	1 - BDI=((1+AC+R+GS)x(1+Df)x(1+L))/(1-I)-1
2	Risco (R)	0,97%	1,27%	1,27%	Risco (R)	1,27%	
3	Despesas financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%	Despesas financeiras (Df)	1,23%	2 - Limites Acórdão TCU: 20,34% a 25,00%
4	Administração Central (AC)	3,00%	4,00%	5,50%	Administração Central (Ac)	4,00%	
5	Lucro (L)	6,16%	7,40%	8,96%	Lucro (L)	7,40%	3 - Composição do BDI, intervalos admissíveis e fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU. Foi considerado, por similaridade, o item construção de edifícios.
6	Impostos (I)	Não aplicável			Impostos (I)	5,45%	
6.1	PIS	Não aplicável			PIS	0,65%	
6.2	CONFIS	Não aplicável			COFINS	3,00%	
6.3	ISS	ISS (TERESINA/PI - 1,8%)			ISS	1,80%	4 - Tributos adotados: PIS+COFINS+ISS
6.4	CPRB - Lei 12.546/11	Não aplicável			CPRB - Lei 12.546/11	0,00%	
					BDI ADOTADO:	21,97%	

DANIELLE MINDELO
DE SOUZA
SANTOS:01063060494

Assinado de forma digital por
DANIELLE MINDELO DE
SOUZA SANTOS:01063060494
Dados: 2023.12.08 19:10:50
-03'00'



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI NÃO DESONERADO - EQUIPAMENTOS E MATERIAIS

PROONENTE: SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM SERGIPE						DESONERADO: NÃO	
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DE SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM SERGIPE						MUNICÍPIO APLICÁVEL: ARACAJU/SE	
EMPREENHIMENTO: SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL SR/PF/SE							
COMPOSIÇÃO DO BDI SUGERIDA		INTERVALOS ADMISSÍVEIS			COMPOSIÇÃO DE BDI ADOTADA		OBSERVAÇÕES
		1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL			
1	Garantia + Seguros (G+S)	0,30%	0,48%	0,82%	Garantia e Seguro (GS)	0,48%	1 - BDI=((1+AC+R+GS)x(1+Df)x(1+L))/(1-I)-1
2	Risco (R)	0,56%	0,85%	0,89%	Risco (R)	0,85%	
3	Despesas financeiras (DF)	0,85%	0,85%	1,11%	Despesas financeiras (Df)	0,85%	2 - Limites Acórdão TCU: 20,34% a 25,00%
4	Administração Central (AC)	1,50%	3,45%	4,49%	Administração Central (Ac)	3,45%	
5	Lucro (L)	3,50%	5,11%	6,22%	Lucro (L)	5,11%	3 - Composição do BDI, intervalos admissíveis e fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU. Foi considerado, por similaridade, o item construção de edifícios.
6	Impostos (I)	Não aplicável			Impostos (I)	3,65%	
6.1	PIS	Não aplicável			PIS	0,65%	
6.2	COFIS	Não aplicável			COFINS	3,00%	
6.3	ISS	Não aplicável			ISS	0,00%	4 - Tributos adotados: PIS+COFINS+ISS
6.4	CPRB - Lei 12.546/11	Não aplicável			CPRB - Lei 12.546/11	0,00%	
					BDI ADOTADO:	15,28%	

DANIELLE MINDELO
DE SOUZA
SANTOS:01063060494

Assinado de forma digital por
DANIELLE MINDELO DE
SOUZA SANTOS:01063060494
Dados: 2023.12.08 19:05:25
-03'00'